

MILAN PRTAJN
VUKOVARSKA 10 F
23000 ZADAR

ODVJ. IVANKA BOSOTINA
STEČ. UPRAVITELJICA GP "RADNIK"
ZADAR

PREDMET: PONUDA ZA OTKUP STANA

SUKLADNO VAŠEM PRIJEDLOGU, SUDSKI VJEŠTAK MARINO BEVERIN PROCJENIO JE TRŽIŠNU VRIJEDNOST STANA KOJI KORISTIM OD 1992. GODINE, TE VRIJEDNOST MOJIH ULAGANJA U DOKRČETAK GRADNJE I OPREMANJE ISTOG, PREMA DANAŠNJIM CIJENAMA.

NAVEDENIM PROCJENAMA UTVRĐENA JE RAZLIKA IZMEĐU TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STANA I TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI ULAGANJA U PREDMETNI STAN U IZNOSU OD 64.029,50 € (ŠEZDESETČETIKITISUĆDVADESETDEVET EURA I PEDESET CENTI).

ISTI IZNOS SPREMAN SAM PONUDITI NA SLIJEDEĆI NAČIN:

- UPLATU U IZNOSU OD 34.029,50 € PO POTRISU UGOVORA
- 30.000 € U JEDNAKIM IZNOSIMA PO 10.000,00 € U MJESEČNIM RATAMA KROZ NAREDNA 3 (TRI) MJESECE PO POTRISU UGOVORA.

S POŠTOVANJEM

ZADAR, 25.09.2026.

MILAN PRTAJN

PRILOG:

1. PROCJENA VRIJEDNOSTI STANA
2. PROCJENA ULAGANJA U STAN

